

Prof. FEYZULLAH YETGİN

Personal Information

Email: fyetgin@ticaret.edu.tr

Web: <https://avesis.ticaret.edu.tr/fyetgin>

International Researcher IDs

ORCID: 0000-0003-1902-5585

Yoksis Researcher ID: 218443

Education Information

Doctorate, Marmara University, Bankacılık Ve Sigortacılık Enstitüsü, Turkey 1997 - 2002

Postgraduate, Istanbul University, Faculty Of Economics, Department Of Labor Economics Industrial Relations, Turkey 1993 - 1997

Undergraduate, Istanbul University, İktisat Fakültesi, Maliye Bölümü, Turkey 1987 - 1992

Dissertations

Doctorate, Gayrimenkul yatırım ortaklıklarının performans değerlemesi ve Türkiye uygulaması, Marmara University, Bankacılık Ve Sigortacılık Enstitüsü, 2002

Courses

DİJİTALLEŞME VE İŞ DÜNYASI, Undergraduate, 2023 - 2024, 2020 - 2021

KURUMSAL YÖNETİM, Undergraduate, 2023 - 2024

FİNANSAL KRİZLER VE RİSK YÖNETİMİ, Postgraduate, 2023 - 2024

ÖRGÜTLERDE SÜRDÜRLEBİLİRLİK, Undergraduate, 2023 - 2024

MÜZAKERE YÖNTEMLERİ, Undergraduate, 2023 - 2024

KAMBİYO VE DIŞ TİCARET İŞLEMLERİ, Undergraduate, 2021 - 2022, 2020 - 2021

GÜNCEL FİNANSAL KRİZLER, Undergraduate, 2018 - 2019

GAYRİMENKULE DAYALI FİNANSMAN YÖNTEMLERİ, Postgraduate, 2015 - 2016

KONUT FİNANSMANI VE SEKÜRİTİZASYON, Postgraduate, 2010 - 2011, 2009 - 2010, 2008 - 2009, 2007 - 2008, 2006 - 2007, 2004 - 2005

AVRUPA BİRLİĞİNDE FİNANSAL YÖNTEMLER, Undergraduate, 2007 - 2008, 2006 - 2007

Advising Theses

Yetgin F., DİJİTAL DÖNÜŞÜMÜN REKABET GÜCÜNÜ ARTIRACAK ETKİSİNİN TEKNOPARKLAR ÜZERİNDE İNCELENMESİ, Postgraduate, S.USLU(Student), Continues

Yetgin F., Enerji Sektöründe Değişim-Dönüşüm ve Geleceğin Enerji Sistemlerinin Stratejik Analizi: EPİAŞ Modeli / Meso Düzeyi Analiz, Doctorate, M.UÇANSOY(Student), Continues

Yetgin F., AR-GE GELİR VERGİSİ SÜREÇLERİNİN KURUMLARA VE KURUMİÇİ GİRİŞİMCİLİK SÜREÇLERİNE KATKISI, Postgraduate, R.AĞAÇ(Student), Continues

Yetgin F., YAPI BİLGİ MODELLEMESİ (BIM) İLE PROJE VE SAHA YÖNETİMİ: TEKNOPARK İSTANBUL YERLEŞKESİ,

Postgraduate, İ.KIRIKÇIOĞLU(Student), Continues

Yetgin F., TÜRKİYE SAVUNMA SANAYİ ALANINDA KURULAN ORTAK GİRİŞİMLERİN KARŞILAŞTIĞI YÖNETİM VE SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK SORUNLARININ TESPİTİ VE ÇÖZÜMÜNE İLİŞKİN BİR ARAŞTIRMA, Postgraduate, İ.HOCAOĞLU(Student), Continues

Yetgin F., TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BELGELERİNDE TEKNOLOJİ TRANSFER OFİSLERİNİN YAPISINA VE FİNANSAL SÜRDÜRÜLEBİLİRLİKLERİNİN SAĞLANMASINA YÖNELİK BİR MODEL GELİŞTİRİLMESİ: TEKNOPARK İSTANBUL TTO ÖRNEĞİ, Postgraduate, K.AYDIN(Student), Continues

Yetgin F., GAYRİMENKUL DANIŞMANLARININ MESLEKİ DOYUM VE YAŞAM DOYUMU ARASINDAKİ İLİŞKİNİN İNCELENMESİ, Postgraduate, B.ACAR(Student), Continues

Yetgin F., BANKALARIN MÜŞTERİ İLİŞKİLERİ YÖNETİMİNİN BANKALARIN MÜŞTERİ SADAKATİ ÜZERİNDE ETKİSİ: AZERBAIJAN ÖRNEĞİ, Postgraduate, B.OSMANLI(Student), 2023

Yetgin F., DUYGUSAL ZEKÂNIN SATIN ALMA DAVRANIŞI ÜZERİNE ETKİSİ: BAKÜDEKİ AVM'LERİ TERCİH EDEN MÜŞTERİLER ÜZERİNE BİR ARAŞTIRMA, Postgraduate, U.BABAZADE(Student), 2023

Yetgin F., İşletmelerde dönüşümcü liderlik tarzının finansal performans üzerindeki etkisinde çalışan motivasyonu ve çalışan bağlılığının rolü, Doctorate, O.DAL(Student), 2023

Yetgin F., ONLİNE GAYRİMENKUL SATIŞINDA MÜŞTERİ DENEYİMİ PAZAR YERİ İNCELEMESİ, Postgraduate, M.MUSTAFA(Student), 2023

FEYZULLAH Y., Şirket birleşme ve satın almalarında iletişim kalitesinin, çalışanların örgütsel bağlılık düzeyleri üzerindeki etkisinde; Örgütsel güvenin aracı, dönüşümcü liderliğin düzenleyici değişken rolü, Doctorate, D.AKIN(Student), 2023

FEYZULLAH Y., İşletmelerde liderlik tarzının finansal performansa etkisinde değişim yönetimi ve kurumsal yönetim algısının aracı rolü, Doctorate, F.ŞENTÜRK(Student), 2022

FEYZULLAH Y., Kurumsal yönetim olgunluk düzeyini etkileyen faktörler ve dijital olgunluk düzeyinin analizi: Borsa İstanbul'da işlem gören şirketler üzerine araştırma, Doctorate, E.ARIKAN(Student), 2022

FEYZULLAH Y., Yeni ekonomi düzeninin Türkiye üzerindeki etkileri, Postgraduate, M.AVCU(Student), 2022

FEYZULLAH Y., Örgütün dijitalleşme seviyesinin çalışan memnuniyetine ve verimliliğine etkisi, Postgraduate, E.DEMİR(Student), 2021

FEYZULLAH Y., Gayrimenkul yatırım ortaklıklarının enerji verimliliği ve yenilenebilir enerji tesisleri yatırımları araştırması, Postgraduate, A.DİLARA(Student), 2019

FEYZULLAH Y., Karmaşık gayrimenkul geliştirme projelerinde proje yönetimi ve finansmanı, Postgraduate, D.ULUÇALI(Student), 2019

FEYZULLAH Y., Afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında 6306 sayılı kanun uygulanması, Postgraduate, B.ONKARDEŞLER(Student), 2018

FEYZULLAH Y., Türkiye'de konut sektörünün yapısı ve gelişimini etkileyen faktörler TOKİ uygulamaları örneği, Postgraduate, Y.OKŞAK(Student), 2011

FEYZULLAH Y., İpotekli konut finansman sistemi, Postgraduate, E.GÜLŞEN(Student), 2008

Jury Memberships

Post Graduate, Post Graduate, İstanbul Ticaret Üniversitesi, January, 2023

Post Graduate, Post Graduate, İstanbul Ticaret Üniversitesi, May, 2022

PhD Thesis Monitoring Committee Member, PhD Thesis Monitoring Committee Member, İstanbul Ticaret Üniversitesi, December, 2021

Articles Published in Other Journals

- Structuring Key Credit Risk Parameters for Regulated Electric and Gas Utilities under Alternative Moody's Rating Methodologies: A Case Study for a Natural Gas Distribution Utility**
BENLİ V. F., YETGİN F.
BDDK Bankacılık ve Finansal Piyasalar Dergisi, vol.15, no.2, pp.227-259, 2021 (Peer-Reviewed Journal)

- II. **VARLIĞA DAYALI FİNANSMAN İŞLEMLERİNDE BLOKZİNCİR ETKİSİ'NİN ANALİZİ: GAYRİMENKUL SERTİFİKALARI VE BLOKZİNCİR ENTEGRASYONU**
Kaya Ö. F., BENLİ V. F., YETGİN F.
İstanbul Ticaret Üniversitesi Fen Bilimleri Dergisi, vol.19, no.37, pp.57-63, 2020 (Peer-Reviewed Journal)
- III. **Varlığa Dayalı Finansman İşlemlerinde Blokzincir Etkisi'nin Analizi: Gayrimenkul Sertifikaları ve Blokzincir Entegrasyonu Analysing Blockchain Effect on Asset Based Finance: The Integration of Real Estate Funding Certificates with Blockchain**
KAYA Ö. F., BENLİ V. F., YETGİN F.
İstanbul Ticaret Üniversitesi, Fen Bilimleri Dergisi, no.37, pp.57-63, 2020 (Peer-Reviewed Journal)
- IV. **Gayrimenkul Finansman İşlemlerinde Sürdürülebilirlik Faktörlerinin ve Değerlemelerinin Analizi: ESI Rating Modeli**
TAPAN F. M., BENLİ V. F., YETGİN F.
İğdır Üniversitesi Sosyal Bilimler Dergisi, pp.353-394, 2019 (Peer-Reviewed Journal)
- V. **TOPSIS Yöntemi ile Borsa İstanbul'da İşlem Gören Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarının 2007-2016 Yılları Arası Finansal Performans Analizi**
YETGİN F., İÇTEN O.
İSTANBUL GELİŞİM ÜNİVERSİTESİ SOSYAL BİLİMLER DERGİSİ, vol.5, no.1, pp.19-44, 2018 (Peer-Reviewed Journal)
- VI. **Kira Sertifikaları, Türkiye Tecrübesi ve Bir Vaka Çalışması**
KASIMOĞLU M., YETGİN F., KÜÇÜKÇOLAK R. A.
ISTANBUL JOURNAL OF ECONOMICS, vol.68, pp.1-45, 2018 (Peer-Reviewed Journal)

Books & Book Chapters

- I. **Örnek Uygulamalarla Kredi Derecelendirme**
Yetgin F.
Vakıfbank kültür yayınları, İstanbul, 2023
- II. **Kentsel Yenilenmenin Yönetimi: Makro ve Mikro Perspektif**
YETGİN F.
TURKUAZ, İstanbul, 2019
- III. **Sukuk and the First Example of Real Estate Investment Trust Issuance**
YETGİN F.
in: DISCUSSIONS BETWEEN ECONOMIC AGENTS: INDIVIDUALS, FIRMS AND COUNTRIES, , Editor, İksad Publishing House, İstanbul, pp.164-221, 2018
- IV. **GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIKLARINDA GAYRİMENKUL DEĞERLEME SÜRECİ ETKİNLİĞİ VE GYO HİSSE SENETLERİNİN BORSA İSTANBUL'DA İSKONTOLU İŞLEM GÖRME SORUNULIĞI VE GYO HİSSE SENETLERİNİN BORSA İSTANBUL'DA İSKONTOLU İŞLEM GÖRME SORUNU**
YETGİN F., İÇTEN O.
in: MALİYE VE FİNANS ARAŞTIRMALARI, , Editor, İKSAD PUBLICATIONS, İstanbul, pp.24-65, 2018
- V. **Proje Değerleme:Örnek Uygulamalar ile GAYRİMENKUL DEĞERLEMESİ**
YETGİN F., EROĞLU E.
creative yayıncılık, İstanbul, 2009
- VI. **mortgage sistemi:Türkiye**
YETGİN F.
Globus dünya, İstanbul, 2007